

OBJEKT INFOBLATT

Objekt: Bürogebäude mit Tiefgarage „Renaissance Haus“ Mörfelder Landstrasse 55 60598 Frankfurt

- Gebäudemerkmale -

- Fertigstellung 1994
- Gesamtmietfläche ca. 3.612 m² (ohne Lagerflächen UG)
- Je Regelgeschoß 2 - 3 Mieteinheiten möglich, 2 Mieteinheiten im EG, 1 Mieteinheit um DG
- Tiefgarage mit 26 Stellplätzen sowie 2 Stellplätze oberirdisch.
- Geschossigkeit: - 5 Vollgeschosse
- 1 Dachgeschoß mit Dachterrasse (Skylineblick)
- Raumhöhen: - EG / lichte Raumhöhe ca. 3,75 m
- Obergeschoss ca. 2,85 m
- Dachgeschoss ca. 2,75 m
- 2 Liftanlagen und zentrales Treppenhaus.
- Aufteilbarkeit von Einzelbüro bis Großraumbüro / Rastermaße ca. 1,50 m / Bürotiefe ca. 5,00 - 5,20 m
- Hoch repräsentative Eingangshalle, repräsentative Geschoßzugänge.
- Komplettdurchgehender Doppelboden, variable Anordnung Bodenauslasstanks.
- Ökologische Mauerwerks-Bauweise, schall- und wärme gedämmte Holzfenster.
- Flächenübersicht
 - Erdgeschoss ca. 576 m²
 - 1. Obergeschoss ca. 756 m²
 - 2. Obergeschoss ca. 687 m²
 - 3. Obergeschoss ca. 687 m²
 - 4. Obergeschoss ca. 671 m²
 - 5. Obergeschoss / DG ca. 235 m²
 - Lagerflächen im EG und UG ca. 33 m²
- Vermietungsstand 100%.